1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [ ] INFORME FINAL [x]

Cuota Número 2

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4162.010.26.1.2364-2025

Nombre completo del contratista: FABIO ANDRÉS ESPINOSA ZAPATA

Documento de identificación: 1.144.093.334 de Cali (V)

Nombre del supervisor: JOHNNY MENESES NIETO

Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado" Apoyo a la iniciación y formación deportiva en Santiago de Cali BP -26005288.

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
11/jul/2025	31/ago/2025

Modificación(es) al contrato: N/A

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de DIEZ MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA MIL PESOS M/CTE ($10.890.000).

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$10.890.000	$5.445.000	$5.445.000	$0

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9489329238 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1677410208 Operador: Aportes en línea Fecha de Pago: 04/ago/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Agosto de 2025

Observaciones al informe financiero y contable: N/A

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

Mediante el presente documento a continuación relaciono las actividades realizadas según el contrato de Prestación de Servicios No. 4162.010.26.1.2364-2025 y cuyo objeto es:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Prestación de servicios profesionales en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado apoyo a la iniciación y formación deportiva en Santiago de Cali BP -26005288.

1. Brindar soporte profesional en la revisión de los requerimientos técnicos y financieros que presenten las diferentes áreas de la secretaria del Deporte y la Recreación para la estructuración de los eventuales procesos de selección.

- El contratista brindó soporte financiero al anexo técnico del proceso cuyo objeto es: "Realizar la adecuación de cerramientos en la unidad deportiva villa del lago de la comuna 13 en la ciudad de Santiago de Cali."
- El contratista brindó soporte financiero al anexo técnico del proceso cuyo objeto es: "Realizar la adecuación de fachada coliseo Mariano Ramos."
- El contratista brindó soporte financiero al anexo técnico del proceso cuyo objeto es: "Realizar las adecuaciones de los escenarios deportivos y recreativos ubicados en la comuna 01 – avenida 12 oeste con calle 130-cancha múltiple urbanización aguacatal, comuna 14 - calle 116 y calle 118 entre carrera 26 y carrera 26– unidad recreativa Manuela Beltrán, en la ciudad de Santiago de Cali"

2. Participar activamente en las mesas de trabajo convocadas, aportando insumos técnicos y financieros necesarios para la toma de decisiones relacionadas con los procesos de adquisición de bienes, obras públicas y servicios, asegurando el cumplimiento de los principios de transparencia, responsabilidad y selección objetiva.

- El contratista participó en mesas de trabajo relacionadas con temas presupuestales, en el marco del proceso de adquisición de bienes, obras públicas y servicios, cuyo objeto es: "Realizar la adecuación de cerramientos en la unidad deportiva villa del lago de la comuna 13 en la ciudad de Santiago de Cali."
- El contratista participó en mesas de trabajo relacionadas con temas presupuestales, en el marco del proceso de adquisición de bienes, obras públicas y servicios, cuyo objeto es: "Realizar la adecuación de fachada coliseo Mariano Ramos."
- El contratista participó en mesas de trabajo relacionadas con temas presupuestales, en el marco del proceso de adquisición de bienes, obras públicas y servicios, cuyo objeto es "Realizar las adecuaciones de los escenarios deportivos y recreativos ubicados en la comuna 01 – avenida 12 oeste con calle 130-cancha múltiple urbanización aguacatal, comuna 14 - calle 116 y calle 118 entre carrera 26 y carrera 26– unidad recreativa Manuela Beltrán, en la ciudad de Santiago de Cali"

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

3.Realizar los eventos de cotización para la adquisición de bienes, obras y servicios de la Secretaría del Deporte y la Recreación de conformidad con el PAA.

- El contratista realizó evento de cotización para el proceso que tiene como objeto “Aunar esfuerzos técnicos, administrativos, financieros, y operativos con el fin de contribuir a la ejecución del programa denominado Cali distrito deportivo, cultural y turístico a través de las jornadas de ciclovía en Santiago de Cali 2025”

4.Formar parte del comité estructurador y evaluador desde el rol financiero, de los procesos de contratación que se realicen, en los cuales sea designado.

- El contratista formó parte de la estructuración financiera del proceso que tiene como objeto: “Aunar esfuerzos técnicos, administrativos, financieros, y operativos con el fin de contribuir a la ejecución del programa denominado Cali distrito deportivo, cultural y turístico a través de las jornadas de ciclovía en Santiago de Cali 2025”
- El contratista formó parte de la estructuración financiera del proceso que tiene como objeto “Realizar la adecuación de cerramientos en la unidad deportiva villa del lago de la comuna 13 en la ciudad de Santiago de Cali.”
- El contratista formó parte de la estructuración financiera del proceso que tiene como objeto “Realizar la adecuación de fachada coliseo Mariano Ramos.”
- El contratista formó parte de la estructuración financiera del proceso que tiene como objeto “Realizar las adecuaciones de los escenarios deportivos y recreativos ubicados en la comuna 01 – avenida 12 oeste con calle 130-cancha múltiple urbanización aguacatal, comuna 14 - calle 116 y calle 118 entre carrera 26 y carrera 26– unidad recreativa Manuela Beltrán, en la ciudad de Santiago de Cali”
- El contratista formó parte del equipo evaluador financiero del siguiente proceso: “Realizar la interventoría integral (técnica, administrativa, financiera, jurídica, social y ambiental) a los contratos de mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas de bombeo, redes y equipos hidrosanitarios, así como de los equipos de aire acondicionado de los escenarios deportivos de alto rendimiento del distrito especial de Santiago de Cali, derivados de los procesos de selección abreviada nos. 4162.010.32.1.1203-2025 y 4162.010.32.1.1402-2025, en el marco del proyecto “conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali, según b.p. 26005399”

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. Elaborar los análisis del sector y matriz de riesgo de los procesos contractuales que adelante la Secretaría del Deporte y la Recreación, que le sean asignados de conformidad con los principios de transparencia, responsabilidad y selección objetiva bajo los lineamientos del proceso de adquisición de bienes obras y servicios establecido por el DACP.

- El contratista realizó el análisis del sector y la elaboración de la matriz de riesgos correspondiente al proceso de selección para “Aunar esfuerzos técnicos, administrativos, financieros, y operativos con el fin de contribuir a la ejecución del programa denominado Cali distrito deportivo, cultural y turístico a través de las jornadas de ciclovía en Santiago de Cali 2025”
- El contratista realizó el análisis del sector y la elaboración de la matriz de riesgos correspondiente al proceso de selección para “Realizar la adecuación de cerramientos en la unidad deportiva villa del lago de la comuna 13 en la ciudad de Santiago de Cali.”
- El contratista realizó el análisis del sector y la elaboración de la matriz de riesgos correspondiente al proceso de selección para “Realizar la adecuación de fachada coliseo Mariano Ramos.”
- El contratista realizó el análisis del sector y la elaboración de la matriz de riesgos correspondiente al proceso de selección para “Realizar las adecuaciones de los escenarios deportivos y recreativos ubicados en la comuna 01 – avenida 12 oeste con calle 130- cancha múltiple urbanización aguacatal, comuna 14 - calle 116 y calle 118 entre carrera 26 y carrera 26– unidad recreativa Manuela Beltrán, en la ciudad de Santiago de Cali”

6. Brindar soporte financiero en los procesos para la iniciación y formación deportiva de la Subsecretaría de Fomento.

- El contratista brindó soporte financiero al proceso de formación deportiva cuyo objeto es: “Apoyar a la federación colombiana de ciclismo para el desarrollo del evento versión 75 de la "vuelta a Colombia masculina categorías sub 23 y élite 2025", en sus etapas 7ma y 8va a desarrollarse en el distrito de Santiago de Cali”.

7. Las demás actividades que sean necesarias para el cabal cumplimiento y ejecución del objeto contractual

- El contratista realizó la verificación de consistencia entre la propuesta técnica y económica presentada por la Universidad del Valle para el estudio de vulnerabilidad sísmica, y el

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

presupuesto oficial definido por el Organismo, a fin de asegurar la viabilidad y coherencia de la oferta frente a los recursos disponibles.

MEDIO DE VERIFICACIÓN LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1ZyuO5o8PIjKO-R2AliAteFj_V4jU9h41

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe, se deja constancia del recibo a satisfacción por parte de la Alcaldía de Santiago de Cali - Secretaría del Deporte y la Recreación de los servicios prestados, conforme al contrato No. 4162.010.26.1.2364 de 2025.

Constancia de Paz y Salvo: El contratista, a la fecha del presente informe, no tiene a su cargo elementos devolutivos propiedad de la Alcaldía de Santiago de Cali - Secretaría del Deporte y la Recreación, que hayan sido entregados para el desempeño de sus actividades. Asimismo, se encuentra a paz y salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental.

Observaciones al informe técnico: Se hace entrega del informe de gestión de este contrato y del respaldo de la información (Backup).

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES

JOHNNY MENESES NIETO
Nombre y firma del Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 26/ago/2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.